# Immobilienkaufmann / Immobilienkauffrau - Vorbereitung auf Externenprüfung / Externenregelung - geringe Vorkenntnisse - Intensivkurs (IHK)

## Zusammenfassung

Um trotz fehlender Ausbildung einen angesehenen Berufsabschluss zu erwerben, gibt es für Berufserfahrene die Möglichkeit, eine Externenprüfung vor der IHK abzulegen. Dies gilt auch für den Beruf der Immobilienkauffrau beziehungsweise des Immobilienkaufmanns.
Voraussetzung ist entsprechende Berufserfahrung.

Im Rahmen dieser Maßnahme werden die Teilnehmenden umfassend auf diese Externenprüfung vorbereitet. Die gezielte Vorbereitung auf die Prüfung ist sinnvoll, da neben praktischen Fähigkeiten auch theoretische Inhalte der Ausbildung geprüft werden, die viele Externe im Rahmen ihrer beruflichen Tätigkeiten in der Regel nicht gelernt haben.

Die individuelle Vorbereitung auf die Abschlussprüfung wird nach einer ausführlichen persönlichen Bildungsberatung für Sie zusammengestellt und richtet sich nach Ihren Vorkenntnissen.

## Kursinhalte

Themen der Vorbereitungsschulung sind zum Beispiel:

- ✓ Personalwirtschaft
- ✓ Arbeitsorganisation
- ✓ Informations- und Kommunikationssysteme
- ✓ Teamarbeit und Kooperation
- ✓ Kaufmännische Steuerung und Kontrolle
- ✓ Marktorientierung
- ✓ Immobilienbewirtschaftung
- ✓ Erwerb, Veräußerung und Vermittlung von Immobilien
- ✓ Begleitung von Bauvorhaben: Baumaßnahmen, Finanzierung
- ✓ Sicherheit und Gesundheitsschutz bei der Arbeit
- ✓ Umweltschutz

Auswahl von zwei Wahlqualifikationen:

- ✓ Steuerung und Kontrolle im Unternehmen
- ✓ Gebäudemanagement
- ✓ Maklergeschäfte
- ✓ Bauprojektmanagement
- ✓ Wohnungseigentumsverwaltung

**Kursnummer**
K-2400-4

**Standort**
Lernimpuls Witten e. V.
Berliner Straße 7
58452 Witten

**Ihr Kontakt**
**Julia Kathstede**
Telefon: 02302 9125729
E-Mail: viona@lernimpulsev.de

**Unterrichtsform**
Vollzeit

**Dauer**
48 Wochen in Vollzeit

**Die nächsten Kurstermine**

| | |
|---|---|
| 21.07.25 - 31.07.26 | 19.01.26 - 31.01.27 |

Das Enddatum kann aufgrund von Feiertagen variieren.

**Kosten**
€ 0,00 (mit Bildungsgutschein)

**5 gute Gründe für Viona**

- Über 700 individuell kombinierbare Kurse
- Über 130.000 erfolgreiche Teilnehmer
- Über 90 % Weiterempfehlungsrate
- 93 % Abschlussquote Weiterbildung
- Mehr als 15 Jahre Erfahrung mit Online-Schulungen

## Ihre beruflichen Perspektiven nach der Weiterbildung

Mit bestandener Externenprüfung bieten sich Ihnen hervorragende neue berufliche Perspektiven in einer Wachstumsbranche. Sie können in unterschiedlichen Bereichen der Immobilienbranche arbeiten, beispielsweise bei Wohnungsbauunternehmen, bei Immobilien- und Projektentwicklern oder Immobilienmaklern. Zusätzlich stehen Ihnen Immobilienabteilungen verschiedener Banken, Sparkassen oder Versicherungen offen. Ebenso besteht aber auch die Möglichkeit, sich als Immobilienmakler selbstständig zu machen. Durch den erworbenen Abschluss werden ganz neue Türen geöffnet!

## Teilnahmevoraussetzungen

Für die Zulassung zur Prüfung bei der Kammer ist der Nachweis von einschlägiger praktischer Berufserfahrung notwendig. Hinweis: Die individuelle Zulassung zur Prüfung muss selbstständig bei der zuständigen IHK beantragt werden. Die Kriterien für die Zulassung und für die Prüfung regelt die jeweilige Kammer. Hier kann es zu regionalen Abweichungen kommen (Bsp. notwendige Praxisanteile im Betrieb). Bitte klären Sie vorab, ob alle Kriterien erfüllt sind.

Allen Interessierten stehen wir in einem persönlichen Gespräch zur Abklärung ihrer individuellen Teilnahmevoraussetzungen zur Verfügung.

## Zielgruppe

Für alle Interessierten, welche über eine Prüfungszulassung der IHK verfügen und Ihren Berufsabschluss nachholen möchten.

## Ihr Abschluss

Kammerprüfung & trägerinternes Zertifikat bzw. Teilnahmebescheinigung

## Förderung

Wir sind zugelassener Träger nach der AZAV und all unsere Angebote sind entsprechend zertifiziert. Als Kunde/Kundin der Agentur für Arbeit oder des Jobcenters kann Ihre Teilnahme somit mit einem Bildungsgutschein zu 100 % gefördert werden.

**Effektives und bewährtes Lernkonzept**

- Virtueller Live-Unterricht in kleinen Gruppen
- Hoch qualifizierte und erfahrene Dozierende
- Praxisbezogenes Arbeiten, multimediale Werkzeuge
- Intuitive Lernplattform
- Moderne PC-Arbeitsplätze und neueste Medien
- Persönliche Unterstützung an jedem Lernort

**Flexibel und individuell - Jetzt informieren!**

Mit Viona finden Sie das Lernformat, welches am besten zu Ihnen passt. Viele Module sind individuell kombinierbar und können in Vollzeit oder Teilzeit durchgeführt werden. Wir beraten Sie zu Ihren ganz individuellen Möglichkeiten. Schreiben Sie uns eine E-Mail oder rufen Sie uns an.

## Vielfältiger Methodenmix für Ihren Lernerfolg

Neben der klassischen Wissensvermittlung durch Ihre Dozierenden besteht der Unterricht aus praxisorientierten Fallbeispielen, Gruppen- und Projektarbeiten, Präsentationen und Diskussionen. Während der Wissensvertiefung arbeiten Sie mit verschiedenen Medien und bestimmen Ihr individuelles Lerntempo. So wird der Lernstoff auf vielfältige Weise vermittelt und nachhaltig gefestigt. Durch unsere Prüfungsvorbereitungen und das optionale Fachtutoring sind Sie für die Prüfungen bestens gerüstet.


## Herausgeber:

**Lernimpuls Witten e. V.**
Berliner Straße 7
58452 Witten
Telefon: 02302 9125729
E-Mail: viona@lernimpulsev.de
Internet: www.lernimpulsev.de

**Geschäftsführer**
Mesut Kasti